

CUENTO INTERESANTE DE LA MUJERCITA CUERDA

PONTEVEDRA

Hay una mujercita muy bonita todavia que no vive muy lejos de la Plaza 11 de Setiembre.

Pueblo nuevo formaron en el centro de las afueras de Merlo, de que consta la Estancia, antes de Larama, despues de Galán, distante a un mes de siete leguas de esta.

Tiene una hijita que es jóva de hermosura y cuatro hijos, tipos del honrado padre quien por ser hombre trabajador gana en sociedad con su querida esposa no solo el pan diario, sino tambien algo para ahorrar.

Creciente Ciudad de Buenos Aires, y del Ferro Carril del Oeste como sesenta cuerdas para el Sud entre Merlo y Morón, donde el lote mas pequeño vale \$ 20,000 al contado.

Hace pocos dias que esta Señora madre con sus cinco tesoros piso por la Agencia Terrenal en la calle San Martín núm. 130.

En Pontevedra se puede comprar un lindo lote de terreno, lo mas ventajosamente situado, que consta de:

Tomó sus pormenores exactos del pueblo de Pontevedra y del terreno cecino situado a menos de siete leguas de Buenos Aires como a legua y media del Ferro-carril del Oeste hacia el Sud, entre Merlo y Morón.

Quinientas varas cuadradas por el ínfimo precio de pesos 100.00 a plazos de:

Estando bien enterada en todo esto, compró primero para la jóva de la niña un lote de 10 varas de frente a una calle de 20 varas de ancho por 50 varas de fondo en Pontevedra y al recibir su boleto de compra en debida forma pago la primera mensualidad de 70 pesos que está abarcando 11 mensualidades mas habiendo asegurado a su jóva una propiedad de excelente porvenir para el día de sus bodas.

70 pesos cada mes por quince meses método cómodo, preciso lícito, que garantiza una cuadrada del pueblo nuevo, rodeado de chacras y montes, mas cerca que Merlo y a poca distancia de Morón.

Temporosa olvidó la madre de sus cuatro caracitos, pues compró para cada uno de ellos una manzana del terreno cecino a Pontevedra, habiéndose concertado completamente de que es imposible adquirir otra manzana igual tan cerca de Buenos Aires a un precio tan cómodo como son 15 mensualidades de 200 ps cada una.

En 11 dias se vendieron los lotes disponibles de Pontevedra, si hay quien lo dude que pase por la calle de San Martín N° 130 en donde se pondrán los libros de la venta y el registro de los compradores a su disposición. Por esto se la determinó.

Con las cuatro manzanas de sus hijos ganó para si sola un lote de Pontevedra de 10 varas de frente por 50 varas de fondo el que está muy bien situado por estar cerca de una plaza principal.

Agrandar el Pueblo de Pontevedra de modo que en adición a los amplios terrenos cedidos para Plaza, Iglesia y escuelas de ambos sexos, ahora se ceden de nuevo, valiosas fracciones de terreno para:

NUEVAS E IMPORTANTES CONSTRUCCIONES Y SEGUirá LA VENTA

Este lote se le da gratis por que así se hace con los compradores de cuatro manzanas, ademas cada manzana da por frente con un camino sin tener que pagar el terreno de éste.

En la misma razon de 70 ps. mensuales en 15 mensualidades por cada lote de 500 varas cuadradas a elegir en el orden de su adquisicón; que es una asombrosa ventaja para los interesados que no tardarán en pasar por la calle San Martín 130.

Al comprador de seis manzanas se regala 2 lotes de Pontevedra gratis, y al comprador de diez manzanas se regala con la linda joya de una esquina y un lote, o sea 30 varas por 50 varas.

No hay Bañado ni en Pontevedra ni por sus alrededores, lo garantan esto, los dueños y su encargado en San Martín 130, a cada comprador, bajo las condiciones que se quiera exigir; ademas se ruega a los interesados, vayan primero a verlo para satisfacerse que.

Entonces la amable madre dirigió con ternura a sus hijos estas admirables palabras:

Es tierra alta, negra, inmejorable, muy fácil a labrar; y que se presta lo mas generosamente al cultivo del maíz del trigo, papa, legumbre, alfalfa y arbolitos, esta fraccionada en lotes de diez manzanas, cada lote, rodeado con caminos y cada manzana con fuente a riego.

Muchachos, cuando dejéis de ir a la escuela y podáis trabajar, si veis que sois siempre buenos para con vuestros padres, portándoos como honrados ciudadanos de nuestra República, una de la Libertad, os daré estas cuatro manzanas para hacer de ellas una quinta y para labrarlas juntos; por que mas calen granjear vuestro pan en el aire para de la estajonera como papas que opán en esta ciudad poblada de pestes, y como dependientes, de quien sabe quien.

15 mensualidades de 200 ps. compran una de estas manzanas, que costaba antes por 3000 en 15 plazos a medio legua mas cerca de Morón, o aun de Merlo, no se puede comprar una igual por 15,000 al contado.

Y a ti mi hijita te daré el lote de Pontevedra que acabo de comprar el día de tus bodas, siempre bajo la condicion que te cases con el unico de mi eleccion; y el lote de yapa que me ganen los cuatro manzanos, lo guardo, por si acaso tuvieras otra monona como tu.

Cuatro manzanas Ganan un lote de Pontevedra Gratis.

Seis manzanas Ganan dos lotes, o sea 1,000 varas cuadradas, Gratis.

Diez manzanas Ganan, esquina y lote o sea 1,500 varas cuadradas Gratis. Todo esto a siete leguas de Buenos Aires!!!

Así fue que esta madre precavida asegura el porvenir de sus hijos comprando lotes y ahorrando un lote de Pontevedra por 15 mensualidades de 200 pesos y guardando para la jóva futura el lote de yapa en Pontevedra que le ganaron las cuatro manzanas.

MAS PARA ACÁ QUE MERLO! Y POCO MAS PARA ALLÁ QUE MORON!!

Esperamos que este cuento interesante sirva como de ejemplo para todas las buenas madres de buenas familias, todas las ricas madres de tantas adoradas hijas, tanto como para padres y padrinos, compadres y comadres, enfin, para todos los que lean esta cuerdote y que no tarden en pasar entre las horas 9 y 6 por la AGENCIA TERRENAL, EN 130 SAN MARTIN 130.

Planos de Pontevedra y del terreno vecino estarán siempre a la disposición de los interesados. Como tambien la libre inspeccion de los libros de venta y del registro de los compradores, ademas se darán boletines de día y noche, en boches de:

MERLO A PONTEVEDRA EN LA AGENCIA LA TERRENAL 130-SAN MARTIN-130

Horas de despacho de 10 a 5.

CIGARRERIA DE LA VICTORIA

Los acreditados cigarrillos de la VICTORIA confeccionados (en la cigarrería del mismo nombre núm. 342) con todo el esmero posible y tabaco de la Habana y papel puro de hilo podemos garantizar que por su especial calidad los pueden fumar las personas mas delicadas del pecho siendo por consiguiente los mejores que se pueden confeccionar hoy día.

OFRECEMOS AL PÚBLICO

Un gran surtido de tabacos puros de las mejores y mas acreditadas marcas de la vuelta de abajo como tambien picadura de varias fabricas y demas articulos pertenecientes al ramo.

RESTAURANT DEL COLEGIO

ISIDRO OLIVER

Se hace bandejas y todas clases de ramilletes, gran surtido de vinos y licores de todas clases.

Se sirven comidas y almuerzos a toda hora: se recibe pensionistas.

53--BOLIVAR--53

195-VICTORIA-195 LIBRERIA Y PAPELERIA CENTRAL DE F. CANEDO

Rico y variado surtido en articulos de escritorio, idem en libros impresos de ciencias, artes, oficios, de literatura, de historia, inmenso surtido de novelas por los mejores autores franceses y españoles, libros para colecciones de diccionarios en todos idiomas, se encuentra todo en español y en frances en este establecimiento. Se reciben suscripciones al correo de ultramar, a la Ilustracion española y otros varios periódicos ilustrados y politicos toda a precios sumamente módicos.—Victoria 195

SIN CHARLA

EL VERDADERO, EL UNICO, EL INCOMPARABLE COGNAC

J. H. D. BEYER BROS 1848

Agentes principales: G. B. LOUBET y Ca., Florida 153.

FOTOGRAFIA DE F. FELIX POZZO 113--CALLE PIEDAD--113

EN ESTE ESTABLECIMIENTO SE HACE TODA CLASE DE RETRATOS DESDE LA MINIATURA Hasta el tamaño natural

¡PRECIOS MODICOS!

Retratos esmeradamente abaritados por el ínfimo precio de 120 \$ mje docena. EN LA MISMA CASA SE ENCUENTRA UNA GRAN COLECCION a 16-p.

PASTELERIA DE LOS DOS CHINOS

CHACABUCO ESQUINA POTOSÍ

Bríoches; Savarins, todos los dias

CONFITERIA Y PASTELERIA DE LO MAS SELECTO

Vinos Finos de las primeras Marcas

FUENTES, BANDEJAS, RAMILLETES

ARTICULOS DE LUJO

PRECIOS EQUITATIVOS

UN JUEGO DE DORMITORIO DE NOGAL MACIZO

Cama, cómoda, mesa de noche, lavatorio, tohaller, sillones y sillón de amaca, encajonado por 2,500 pesos mje.

El mismo juego armado, sencillo 2,850 pesos mje.

El mismo juego, armado, lavatorio con piedra mármol 3,000 pesos moneda corriente

CASA INTRODUCTORA NORTE AMERICANA

BAILEY Y GOMEZ, Antes BAPE Y COMPAÑIA

76 SAN MARTIN 76

FRENTE AL BANCO ARGENTINO

BRITO Y SMALL

DENTISTAS AMERICANOS

24 CALLE DE LAS ARTES 24

ENTRE RIVADAVIA Y PIEDAD

BRITO Y SMALL tienen el honor de informar al respetable público Bonaerense que, habiendo llegado últimamente de Nueva York con los inventos mas modernos concernientes a su profesion, se hallan aptos para desempeñar toda operacion dentífrica bien y a precios módicos.

Su nuevo sistema para colocar dientes baratos, hermosos, útiles, durables y de apariencia natural no reconoce rival en el mundo.

Emploman dientes con oro por un método enteramente nuevo que los hace durar toda la vida.

Llaman tambien la atención del público sobre un método de emplomaduras inventado por ellos y que ha sido experimentado en los Estados Unidos con muy buen efecto.

Extraen dientes positivamente sin dolor, empleando el muy conocido é inofensivo Gas Oxido Nitroso.

N. B.—Su divisa es:— Buen trabajo a precios módicos.

No olvidar el número BRITO Y SMALL, Artes 24

ENTRE PIEDAD Y RIVADAVIA

LANERRET AL

130-NITRAM NAS-130

Lugar que se forma al Sur del E. C. 0. legua y media y al Oeste de la ciudad siete leguas; bautizado con el afamado nombre de su tocayo en Galicia de España; por ser tierra, alta, negra é inmejorable y con dulcísima agua.

Están cedidos terrenos, para una estensa plaza, iglesia etc. y se venden lotes de 500 vs. eds. por 15 mensualidades de 70 pesos (una, para el

especulador que quiera sembrar semillas de fortuna en tierra que devolverá una cosecha de caudales. Ademas se

regalan lotes del pueblo a 4 manzanas arriba del vecindario y venderse, rodeado de caminos, cada una en 15 mensualidades de

(pesos 200

130-SAN MARTIN-130

NOTA—Horas de despacho de 10 a 5. boletines de Merlo a Pontevedra.

A18 15p

FILLIOL & ANDOQUE

PERFUMISTAS, QUIMICOS CON PRIVILEGIO EXCLUSIVO 49-CALLE VIVIENNE-49 Pomada tánica--PARIS--Pomada tánica

PARA LA REJENERACION DEL COLOR PRIMITIVO DEL CABELLO BLANCO SIN EL AUXILIO DEL TINTO

La Pomada Táctica, recomendada especialmente para dar al cabello blanco, su tinte, su color primitivo, es tambien la unica reconocida y aprobada por varios miembros de la Facultad de Paris como el mejor regenerador del cabello; impide que el cabello se caiga y le da fuerza y flexibilidad. Previene igualmente el que vuelva la caspa y cualquier otra afeccion del cutis; el modo de emplearla no es otro que el de la pomada comun, y puede reemplazar cualquier otro cuerpo craso para la cabeza.

Como la Pomada Táctica es particularmente y sobre todo un regenerador y no un tinte, no obra sino lenta y progresivamente como la naturaleza misma y el color primitivo del cabello no vuelve sino despues de algun tiempo de aplicacion, evitando así el mal efecto del cambio demasiado pronto que produce el tinte.

Tinte único para teñir LA BARBA de cualquier color

Tinte alíctico superior PARA TEÑIR

Tinte de la India ACEITE DE ACACIA

Cosmético francés Su empleo da al cabello blanco y a la barba su color primitivo.

Pomada lejitana Hace desaparecer la caspa y otras afecciones del cutis; el modo de emplearla no es otro que el de la pomada comun, y puede reemplazar cualquier otro cuerpo craso para la cabeza.

Pomada verdadera Hace crecer el cabello e impide su caída.

Glacéustrate Nutritiva EXTRA-SUPERIOR

Segun fórmula del Doctor Startin, limpia la cabeza e impide la caída del cabello.

Agua de quina TÓNICO DE QUININA

Limpia la cabeza y conserva el color del cabello.

Polvos dentífricos DE QUININA

Segun fórmula del Doctor O'meara, para la conservacion y limpieza de los dientes.

Agua de Colonia DOBLE SUPERIOR

Para suavizar el cutis y darle frescura.

Extrato de Olor DOBLE SUPERIOR

Violeta de los bosques, Bouquet de Francia, Rosa de Lancastre, Lila blanca; Cassi de España, Bouquet de Inglaterra etc. etc.

Primerveve AGUA DE FLORES

Para tocador

Handarine AGUA DE FLORES DE SARAJIA

Para tocador

Articulos de electro plata surtido grande BAULES Y BALLEJAS A TODOS PRECIOS

BAZAR ESTADOS UNIDOS 130 CANGALLO-130

Entre San Martín y Florida

A. PLAISANTIN 328-POTOSÍ-328

MUEBLES DE NOGAL

Juegos para comedor

Mesas id comedor

Id id dormitorio

Sillas id id

RINCONERAS, ESTANTES, ESTANTES PARA MÚSICA MESAS DE TRINCHERA

PEROÑAS PARA SOMBREROS Y PARAÑAS

Sillas Sofas Escaleras (cuatro tamaños) Molinillos Maquinas de plegar Maquinas de picar carne Secadores Juegos de dormitorio cristalizados Relojes 36 horas y 8 dias por mayor y menor Guacharas y cucharones de madera Palitos

Escobas Cepillos para botas Dimoras Guachos para ropa Id. id Mercado Id. id Te Id. id Pan Gishos de cristal para quintas Campanillas Felpudos de Cocon Fuentes de madera

A. PLAISANTIN 328-POTOSÍ-328

LA ACREDITADA CERVEZA "BAVIERA"

MARCA DEL CUERVO BLANCO

E. Y. G. SALOMON FRÈRES DE BURDEOS VIEUX, COGNAC, FINE CHAMPAGNE

Marca aceptada por la Corte de Rusia

AGENTE EXCLUSIVO

DE LA PRIMERA FÁBRICA DE GUANTES BERRYER-JOUVIN DE PARIS

PAPEL DE IMPRENTA DE LA FÁBRICA DE BARBIER-HANSSSENS

VILVORDE BELGICA

FOSFOROS MARCA "MINERVA"

DE LA FÁBRICA DE GARAY Y ARREGUY

NOVELLI Y COMPAÑIA DE LONDRES

Drugs, Especies y Frutos Coloniales; Metales, Sustancias Químicas etc., etc.

REPRESENTANTE

EN LAS REPUBLICAS ARGENTINA Y ORIENTAL DE MANUFACTURAS DE

Vervierj--(Bélgica) Londres

Aix-la-Chapelle (Prusia) Manchester

Paris Bradford Inglaterra.

Roubaix } Francia. Huddersfield

Reims } Leeds

Belfast--(Irlanda)

A. PLAISANTIN

328-POTOSÍ-328

BUENOS AIRES--MONTEVIDEO

A16-p.3

A16-p